

**TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ
VÀ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1400/ĐTKDV-ĐT1

V/v: Hồ sơ bán vốn SCIC tại

CTCP Xây dựng và đầu tư, phát triển Đông Dương

Hà Nội, ngày 18 tháng 7 năm 2017

Kính gửi: Công ty cổ phần chứng khoán Maritime

Căn cứ Hợp đồng tư vấn và tổ chức bán đấu giá cổ phần tại Công ty cổ phần Xây dựng và đầu tư, phát triển Đông Dương (Công ty) số 11/2017/IB.HN/MSI-SCIC ngày 25/4/2017 giữa Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước (SCIC) và Công ty cổ phần chứng khoán Maritime (MSI); Báo cáo xác định giá khởi điểm đấu giá cổ phần của SCIC tại Công ty; Dự thảo Quy chế Đấu giá, Bản công bố thông tin; Sau khi nghiên cứu hồ sơ, SCIC có ý kiến như sau:

1. Cơ bản thống nhất với dự thảo Quy chế Đấu giá, bản Công bố thông tin do MSI đề xuất.

2. Về giá khởi điểm: Ngày 18/07/2017, SCIC đã có Quyết định số 239/QĐ-ĐTKDV về việc bán đấu giá cổ phần của SCIC tại Công ty (Quyết định kèm theo). Trong đó:


- Bán đấu giá Bán đấu giá cả lô cổ phần (138.000 cổ phần) của SCIC tại Công ty với mức giá khởi điểm đấu giá là 10.400 đồng/cổ phần kèm nợ phải thu 62.691.957 đồng (Sáu mươi hai triệu sáu trăm chín một nghìn chín trăm năm bảy đồng) của Công ty nợ Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp.

- Tỷ lệ đặt cọc: Nhà đầu tư tham gia mua cổ phần phải nộp tiền đặt cọc bằng 10% giá trị lô cổ phần (138.000 cổ phần) theo giá khởi điểm.

- Địa điểm tổ chức đấu giá: Công ty cổ phần chứng khoán Maritime (MSI).

SCIC đề nghị MSI rà soát, hoàn thiện tài liệu liên quan, phối hợp với Công ty sớm triển khai công bố thông tin và tổ chức bán đấu giá theo quy định.

Trân trọng./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Phó Tổng giám đốc phụ trách (để b/c);
- CTCP Xây dựng và đầu tư, phát triển Đông Dương;
- Lưu: ĐT1, VT.

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Quốc Huy

Số: 239/QĐ-ĐTKDV

Hà Nội, ngày 18 tháng 7 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc bán cổ phần của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước
tại Công ty cổ phần Xây dựng và đầu tư, phát triển Đông Dương**

TỔNG GIÁM ĐỐC

Căn cứ Nghị định số 151/2013/NĐ-CP ngày 01/11/2013 của Chính phủ về chức năng, nhiệm vụ và cơ chế hoạt động của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 57/2014/NĐ-CP ngày 06/06/2014 của Chính phủ về Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 1001/QĐ-TTg ngày 10/7/2017 của Thủ tướng Chính phủ về Phê duyệt phương án sắp xếp, phân loại doanh nghiệp của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước đến năm 2020;

Căn cứ Công văn số 5544/BTC-TCCB ngày 25/4/2016 của Bộ Tài chính về việc bàn giao công việc và phân công phụ trách Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn Nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 05/QĐ-ĐTKVD.HĐTV ngày 25/02/2015 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn Nhà nước 2015;

Căn cứ Quyết định số 22/QĐ-ĐTKVD.HĐTV ngày 29/4/2016 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc giao phụ trách Ban giám đốc và nhân sự người đại diện theo pháp luật của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn Nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 06/QĐ-ĐTKDV.HĐTV ngày 11/4/2014 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc ban hành Quy chế bán cổ phần của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước tại doanh nghiệp 2014;

Căn cứ Quyết định số 17/QĐ-ĐTKDV.HĐTV ngày 30/3/2017 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc phê duyệt kế hoạch kinh doanh năm 2017;

Căn cứ Quyết định số 89/QĐ-ĐTKDV ngày 31/3/2017 của Tổng giám đốc Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước về việc phân bổ chỉ tiêu kinh doanh năm 2017;

Căn cứ Báo cáo tư vấn xác định giá khởi điểm của Công ty cổ phần Chứng khoán Maritime (MSI) về phần vốn SCIC tại Công ty cổ phần Xây dựng và đầu tư, phát triển Đông Dương;


Xét đề nghị của Ban Đầu tư 1,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Bán 138.000 cổ phần (Bằng chữ: Một trăm ba tám nghìn cổ phần) của SCIC tại Công ty cổ phần Xây dựng và đầu tư, phát triển Đông Dương, với tổng giá trị theo mệnh giá là: 1.380.000.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ ba trăm tám mươi nghìn đồng):

- Giá khởi điểm: 10.400 đồng/cổ phần (Bằng chữ: Mười nghìn bốn trăm đồng một cổ phần).
- Hình thức bán: Bán đấu giá cả lô cổ phần kèm nợ phải thu 62.691.957 đồng (Sáu mươi hai triệu sáu trăm chín một nghìn chín trăm năm bảy đồng) của Công ty cổ phần Xây dựng và đầu tư, phát triển Đông Dương nợ Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp. Trong đó, nhà đầu tư phải thanh toán toàn bộ số nợ phải thu trong trường hợp trúng đấu giá cả lô cổ phần của SCIC tại Công ty cổ phần Xây dựng và đầu tư, phát triển Đông Dương.
- Tỷ lệ đặt cọc: Nhà đầu tư tham gia mua cổ phần phải nộp tiền đặt cọc bằng 10% giá trị lô cổ phần (138.000 cổ phần) theo giá khởi điểm.
- Địa điểm tổ chức đấu giá: Công ty cổ phần chứng khoán Maritime.

Điều 2: Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Giao Ban Đầu tư 1 chủ trì phối hợp với Công ty cổ phần chứng khoán Maritime, Công ty cổ phần Công ty cổ phần Xây dựng và đầu tư, phát triển Đông Dương, các đơn vị và cá nhân liên quan của SCIC để thực hiện bán cổ phần theo đúng qui định của pháp luật hiện hành./.

Nơi nhận: 

- Như điều 2;
- CTCP Chứng khoán Maritime (p/h);
- Phó Tổng giám đốc Nguyễn Quốc Huy;
- Các Ban: TCKT, KHTH;
- Lưu VT, ĐTL.

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC PHỤ TRÁCH**



Hoàng Nguyên Học